



في اجتماع خصص لملف السكن

والي الجزائر يأمر بإعادة بعث المشاريع المعلقة

ترأس والي ولاية الجزائر بحضور الولاية المنتدبون للمقاطعات الإدارية والمندوبية الولائية لوسيط الجمهورية اجتماعا خصص جدول أعماله لملف السكن بمختلف صيغه والمتمثل في تخصيص متابعة دقيقة لهذا الملف المهام لدراسة كل تفاصيله وتشعباته في مختلف المصيف السكنية.

ي. تيشات

حرص المسؤول الأول للجهاز التنفيذي لولاية الجزائر العاصمة احمد معبد خلال الاجتماع الذي عقده مؤخرا لدراسة ملف السكن بمختلف صيغه على ضرورة تجسيد جملة من القرارات لحلحلة الوضع وإعادة بعث المشاريع المعطلة منها والمتوقفة منذ سنوات من بينها برمجة زيارات عمل وتفقد دورية لكل مشاريع السكن مشروعا بمشروع عبر كامل إقليم الولاية للمتابعة الميدانية لمدى تنفيذ التعليمات المسداة واتخاذ كل الإجراءات اللازمة للانطلاق في المشاريع السكنية واتخاذ إجراءات صارمة لرفع كل المشاكل والعراقيل على المشاريع المعطلة ولما سببها ما تعلق بالإجراءات المتعلقة بإعداد دفاتر الشروط المناقصات والصفقات العمومية اختيار مكاتب الدراسات بالإضافة إلى مضاعفة الإمكانيات المادية والبشرية على مستوى الورشات وتسريع وتيرة الأشغال في المشاريع قيد الإنجاز.

كما اتخذ والي الجزائر العاصمة بخصوص برامج السكن لصيغة السكن الاجتماعي التساهمي وبعد دراسة كل المشاريع المتوقفة والمعطلة مشروعا بمشروع قرارات صارمة تقضي بضرورة إيجاد كافة الحلول اللازمة لكل مشروع على حدى سواء بتسوية وضعية الأوعية العقارية المشاكل المتعلقة بمؤسسات الإنجاز أو المرقيين العقاريين المتقاعدسين كما أمر المسؤولين كل فيما يخصه بتكوين ملف مفصل يتضمن الوضعية الخاصة بالمشاريع السكنية الكبرى في هذه الصيغة من أجل تخصيص المتبعات الملائمة لها وإيجاد حل لكل المعوقات التي عطلت استفادة العائلات من مفاتيح سكناتها.

دراسة ملفات الطعون والفصل فيها

وبالنسبة لملف الطعون فقد أمر ذات المسؤول باستكمال دراسة ملفات الطعون والفصل فيها مع تخصيص الرد المناسب للمواطنين في أقرب الآجال مع تكليف الولاية المنتدبين للمقاطعات الإدارية بالحرص على الإسراع في نشر قوائم المستفيدين من السكنات الاجتماعية وتسليمها لهم في أقرب الآجال مع تكليف الولاية المنتدبين للمقاطعات الإدارية بالحرص على الإسراع في إعداد قوائم المستفيدين من السكنات ضمن صيغة السكن الترقوي المدعم والاتصال بالمستفيدين منها قصد دفع الشطر الأول من المستحقات المالية طبقا للقوانين المعمول بها مشددا على ضرورة الحرص على إنجاز المرافق الجوية والتجهيزات العمومية اللازمة في كل المشاريع السكنية بمختلف المصيف مع ضمان ربط هذه الأحياء السكنية الجديدة بكل الشبكات

على مختلف المديريات والهيئات والمصالح المعنية بإصدار عقود التعمير بضرورة تسهيل عملية تسليم مختلف الوثائق المتعلقة بالتعمير للمواطنين والمستثمرين بالنسبة للذين يستوفون الشروط المنصوص عليها قانوناً على غرار رخصة البناء رخصة الهدم رخصة التجزئة شهادة المطابقة شهادة التعمير أو تخصيص الرد المعلن مع توضيح أسباب رفض هذه الطلبات في حال عدم استيفائها للشروط القانونية أو التقنية.

إيجاد الحلول الفورية لإشكالية خزانات المياه

إسداء تعليمات صارمة لكافة المتدخلين بضرورة إيجاد الحلول الفورية اللازمة لإشكالية خزانات المياه ولما سيما على مستوى سكنات صيغة عدل مجدداً على ضرورة تكثيف الجهود ومضاعفة الإمكانيات المادية والبشرية المسخرة للتكفل على أكمل وجه بملف البيئة والعناية بالمحيط من أجل تحسين الإطار المعيشي للسكان لاسيما ما تعلق بجمع ورفع النفايات المنزلية القضاء على النقاط السوداء والمفرغات العشوائية إطلاق عمليات واسعة لمكافحة الحشرات والقوارض على مستوى كافة الأحياء السكنية وأقضية العمارات تنظيف البالوعات ومجاري المياه ومواصلة عمليات تنقية وتهيئة كل الأودية على مستوى العاصمة.

//////////